

# 铜陵电大

试卷代号:1194

座位号

中央广播电视大学 2008—2009 学年度第一学期“开放本科”期末考试

## 建设监理 试题

2009 年 1 月

题号	一	二	总分
分数			

得分	评卷人

一、单项选择题(每题 1.5 分,共 60 分。每题的备选项中,只有一个最符合题意)

1. 工程承包单位不能开展监理业务活动的主要原因是它不具有( )。  
A. 服务性  
B. 公正性  
C. 专业化  
D. 社会化
2. 甲级工程监理企业的资质等级标准要求其企业负责人和技术负责人应当具有( )年以上从事建设工程工作的经历。  
A. 5  
B. 8  
C. 10  
D. 15
3. 监理单位在( )文件中应当明确提出拟配备到工程项目中的主要监理人员名单,并对他们的基本情况和资质进行介绍。  
A. 监理大纲  
B. 监理合同  
C. 监理规划  
D. 监理实施细则
4. 在项目监理组织中,( )应具有审核并签署工程款支付凭证的职责。  
A. 总监理工程师  
B. 总监理工程师代表  
C. 总监理工程师办公室  
D. 投资控制监理工程师
5. 主动控制与被动控制的不同之处在于( )。  
A. 控制者不同  
B. 控制对象不同  
C. 控制结果不同  
D. 纠正方式不同
6. ( )是一名上级管理人员所直接管理的下级人数。  
A. 管理层次  
B. 组织结构  
C. 管理结构  
D. 管理跨度

# 铜陵电大

7. 矩阵制监理组织形式的主要优点是( )。
- A. 权利集中,隶属关系明确                      B. 命令统一,决策迅速  
C. 发挥职能机构的专业管理作用                D. 机动性大,适应性好
8. 《合同法》规定,债权人行使撤销权的期限( )。
- A. 1年    B. 2年  
C. 5年    D. 10年
9. 合同生效后,当事人发现合同对价款约定不明确的,应当采用( )确定价款。
- A. 按照合同有关条款                                B. 协议补充  
C. 按照交易习惯                                        D. 按照订立合同时履行地的价格
10. 工程施工合同文本中,所列施工合同工期是指( )。
- A. 双方签订合同至工程保修期完成的日期  
B. 工程开工日期至工程保修期截止日期  
C. 施工合同工期不包括乙方索赔的工期  
D. 从开工起到完成施工合同专用条款双方约定的全部内容,工程达到竣工验收标准所经历的日期
11. 《建设工程质量管理条例》规定,房屋质量保修期为( )。
- A. 房屋防水保修期为2年                            B. 屋面防水保修期为5年  
C. 采暖期为1年                                        D. 制冷期为1年
12. 我国《合同法》规定,承诺人( )作出承诺。
- A. 应当以通知的方式作出                            B. 必须以通知的方式作出  
C. 不得根据交易习惯                                 D. 不可以通过行为
13. 委托监理合同中“附加工作”是指( )。
- A. 甲方委托监理合同的“标的”  
B. 甲方委托监理合同范围之内的工作  
C. 非甲方的原因,以致增加了工作量或持续时间  
D. 甲方或第三方原因,使监理工作受到阻碍或延误,以致由此增加的工作
14. 监理工程师控制质量的目的是( )。
- A. 维护业主的建设意图,保证投资的经济效益  
B. 维护社会公共利益  
C. 保证技术法规和标准的贯彻执行  
D. 体现政府对工程项目的管理职能
15. 工程项目的质量控制,包括业主方面的质量控制、承建商方面的质量控制和( )方面的质量控制。
- A. 主管部门    B. 建设银行  
C. 政府    D. 社会监理

# 铜陵电大

16. 工程项目质量控制的基本原则是( )。
- A. 精心施工,质量第一  
B. 质量第一,用户至上  
C. 以预防为主,防患于未然  
D. 坚持质量标准,严格检查
17. GB/T19000( )ISO9000 系列标准。
- A. 等同  
B. 相当  
C. 代替  
D. 不能确定
18. 对水泥的质量控制,就是要检验水泥( )。
- A. 强度是否符合标号要求  
B. 体积安定性是否良好  
C. 是否符合质量标准  
D. 凝结时间是否符合要求
19. 对工程项目质量形成的过程而言,( )阶段的质量控制是工程项目的决定环节。
- A. 决策  
B. 设计  
C. 施工  
D. 竣工验收
20. 工程师处理施工索赔时,可以( )。
- A. 全权处理承包人提出的索赔要求  
B. 必须由发包人处理各种索赔要求  
C. 在发包人的授权范围内,直接作出决定,并通知承包人  
D. 发包人授权范围内,作出的处理决定必须先报告发包人,然后再正式通知承包人
21. 影响工程质量的环境因素包括工程技术环境、工程管理环境和( )。
- A. 工程地质、水文、气象  
B. 劳动环境  
C. 质量保证体系  
D. 工作面
22. 设计阶段,质量控制的目的是处理好( )。
- A. 投资和进度的关系  
B. 投资和质量的关系  
C. 质量和进度的关系  
D. 各设计单位之间相互协调的关系
23. 建设项目静态投资考虑的因素是( )。
- A. 价格上涨风险引起的投资增加  
B. 因时间迁移而产生的复利息支出  
C. 因时间迁移而产生的单利息支出  
D. 因工程量误差而可能引起的投资增加

# 铜陵电大

24. 设计方案的审核,包括总体方案和( )审核两部分内容
- A. 设计规模  
B. 初步设计  
C. 生产工艺方案  
D. 专业设计方案
25. 在施工过程的质量控制中,工程质量预控是指( )。
- A. 在工程施工前,预先检查轴线、标高、预埋件、预留孔的位置以防止出现偏差  
B. 在工程施工前,监理工程师制定工序控制流程,以防止工程质量失去控制  
C. 针对所设置的质量控制点,事先分析在施工中可能发生的隐患,提出相应对策  
D. 工程施工前,对影响质量的五大因素的控制
26. 在施工图设计阶段,编制施工图预算时采用的是( )。
- A. 预算定额  
B. 概算定额  
C. 概算指标  
D. 企业定额
27. 我国现行建筑安装工程费的构成是( )。
- A. 直接费、间接费、利润和税金  
B. 接工程费、其他直接费、间接费和利税  
C. 接工程费、间接费、利税和固定资产投资方向调节税  
D. 直接费、间接费、利税、所得税
28. 设备安装工程间接费取费基础,其中一种是( )。
- A. 预算人工费+管理费  
B. 预算人工费+预算机械使用费  
C. 预算直接费  
D. 预算直接工程费
29. 为了降低建筑工程费用的风险,建设单位可采用( )合同形式。
- A. 可调值总价  
B. 固定单价  
C. 成本加酬金  
D. 分包
30. 工程变更由( )审查批准。
- A. 业主  
B. 监理工程师  
C. 承包商  
D. 造价师
31. 为了有效地控制建设工程进度,必须对影响进度的各种因素进行全面分析和预测。影响建设工程进度的因素有很多,其中( )的因素是最大干扰因素。
- A. 资金  
B. 人为  
C. 技术  
D. 物资



# 铜陵电大

40. 依据监理的目标划分,信息的分类应该有( )。

- A. 项目内部信息和外部信息
- B. 投资控制、进度控制、质量控制信息及合同管理信息
- C. 固定信息和流动信息
- D. 生产性、技术性、经济性和资源性信息

得分	评卷人

二、多项选择题(每题 2 分,共 40 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上最符合题意,不选、单选、错选、多选不得分,少选得 1 分)

1. 在实施建设工程监理的工程项目中,监理单位应当成为( )。

- A. 委托方的全权代表
- B. 业主与承建商合同纠纷的仲裁人
- C. 公正地维护业主合法权益的一方
- D. 竭诚为业主提供技术服务的一方
- E. 公正地维护社会公众利益的一方

2. 设工程监理规划的作用有( )。

- A. 工程监理企业的项目监理机构全面开展监理工作
- B. 是工程监理企业重要的存档资料
- C. 指导建设工程的设计、施工活动有序开展
- D. 业主确认工程监理企业履行监理合同的主要依据
- E. 是建设工程监理主管机构对监理单位监督管理的依据

3. 监理组织结构中一般有( )等几个层次。

- A. 决策层
- B. 经营管理层
- C. 协调层和执行层
- D. 实施层
- E. 操作层

4. 工程项目实施建设监理的程序是( )。

- A. 编制建设工程监理规划;按建设工程进度、分专业编制建设监理实施细则
- B. 进行监理准备工作
- C. 按照建设监理实施细则进行建设监理
- D. 参加工程项目备案制竣工验收,签署建设监理意见
- E. 建设监理业务完成后,向项目法人提交建设工程监理档案资料

# 铜陵电大

5. 工程项目三大目标间的对立关系表现在( )。
- A. 提高质量标准就增加投资
  - B. 提高质量标准就延长工期
  - C. 缩短工期就增加投资
  - D. 提高质量工程不返工,相当于缩短工期
  - E. 缩短工期,项目提前动用,增加经济效益
6. 法人依法应具备的条件是( )。
- A. 依法成立
  - B. 有必要的财产和经费
  - C. 可不设立机构
  - D. 能够独立享有民事权利
7. 合同法律关系的构成要素是( )。
- A. 主体
  - B. 客体
  - C. 法律责任
  - D. 法律效力
8. 发包人承担违约责任的方式为( )。
- A. 支付违约金
  - B. 继续履行
  - C. 不包括赔偿损失
  - D. 不包括顺延工期
9. 《合同法》规定,当事人承担违约责任的方式有( )。
- A. 返还财产
  - B. 解除合同
  - C. 继续履行合同
  - D. 赔偿损失
10. 通常所说的技术管理中的几大支柱,即质量管理的主要活动包括( )。
- A. 质量监督
  - B. 质量控制
  - C. 质量保证
  - D. 质量改进
  - E. 质量策划
11. 监理工程师在施工阶段的质量控制,主要是通过( )等方式或途径进行的。
- A. 审核有关的技术文件、报告、报表等
  - B. 审核直方图、管理图
  - C. 发布有关指令
  - D. 技术交底和图纸会审
  - E. 现场监督、检查和必要的试验
12. 施工阶段现场质量检查的一般方法有( )。
- A. 目测检查
  - B. 施工记录检查
  - C. 质量保证资料检查
  - D. 实测检查
  - E. 试验检查
13. 将质量控制点区分为“见证点”和“停止点”,是由于它们的( )。
- A. 重要程度不同
  - B. 质量后果影响程度不同
  - C. 控制时的运作程序不同
  - D. 监控的措施不同
  - E. 监督要求不同

# 铜陵电大

14. 在 FIDIC 合同条件下,工程支付的条件除工程质量合格外,还有( )。
- A. 支付符合合同条件
  - B. 变更项目必须有监理工程师的变更通知
  - C. 支付金额必须大于期中支付证书规定的最小限额
  - D. 已扣完工程保留金
  - E. 承包商的工作使监理工程师满意
15. 建筑单位工程概算常用的编制方法有( )。
- A. 预算单价法
  - B. 扩大单价法
  - C. 概算指标法
  - D. 造价指标法
  - E. 类似工程预算法
16. 在施工阶段,监理人员在投资控制方面的业务内容包括( )。
- A. 对设计变更方案进行技术经济比较
  - B. 对工程量进行计量
  - C. 编制施工组织设计方案
  - D. 签署工程付款凭证
  - E. 对工程造价目标进行风险分析,制定防范性对策
17. 建设工程进度控制的措施包括( )。
- A. 技术措施和经济措施
  - B. 质量保证措施
  - C. 合同措施和组织措施
  - D. 信息管理措施
  - E. 材料供应保证措施
18. 在网络计划中,当计算工期等于计划工期时,( )是关键工作。
- A. 自由时差最小的工作
  - B. 总时差最小的工作
  - C. 最早开始时间与最迟开始时间相等的工作
  - D. 最早完成时间与最迟完成时间相等的工作
  - E. 双代号网络计划中箭线两端节点的最早时间与最迟时间分别相等的工作
19. 工程网络计划工期优先的目的是为了( )。
- A. 缩短计算工期
  - B. 寻求资源有限条件下的最短工期
  - C. 寻求资源均衡条件下的最优工期
  - D. 寻求最低成本时的最优工期
  - E. 在一定的约束条件下使工期最短
20. 施工过程中需要收集的主要信息有( )。
- A. 业主提供的信息
  - B. 承包方提供的信息
  - C. 推销商提供的信息
  - D. 监理方提供的信息
  - E. 与工地相关的其他信息

# 铜陵电大

试卷代号:1194

中央广播电视大学 2008—2009 学年度第一学期“开放本科”期末考试

## 建设监理 试题答案及评分标准

(供参考)

2009 年 1 月

一、单项选择题(每题 1.5 分,共 60 分。每题的备选项中,只有一个最符合题意)

- |       |       |       |       |
|-------|-------|-------|-------|
| 1. B  | 2. C  | 3. A  | 4. A  |
| 5. D  | 6. D  | 7. D  | 8. A  |
| 9. D  | 10. D | 11. B | 12. A |
| 13. D | 14. A | 15. C | 16. A |
| 17. A | 18. C | 19. C | 20. C |
| 21. B | 22. B | 23. D | 24. D |
| 25. C | 26. A | 27. A | 28. C |
| 29. B | 30. B | 31. B | 32. B |
| 33. D | 34. D | 35. D | 36. B |
| 37. D | 38. C | 39. D | 40. B |

二、多项选择题(每题 2 分,共 40 分。每题的备选项中,有 2 个或 2 个以上最符合题意,不选、单选、错选、多选不得分,少选得 1 分)

- |          |          |        |          |
|----------|----------|--------|----------|
| 1. CDE   | 2. ABDE  | 3. ACE | 4. ACDE  |
| 5. ABC   | 6. AB    | 7. AB  | 8. AB    |
| 9. CD    | 10. BCDE | 11. AE | 12. ADE  |
| 13. ABCE | 14. ABCE | 15. BC | 16. ABDE |
| 17. AC   | 18. BCD  | 19. AE | 20. ABDE |