

铜陵电大

试卷代号:2462

座位号

中央广播电视大学 2008—2009 学年度第一学期“开放专科”期末考试

建筑工程估价 试题

2009 年 1 月

题号	一	二	三	四	五	总分
分数						

得分	评卷人

一、判断题(每小题 2 分,共计 20 分)

1. 工程造价的动态性表现为工程造价在整个建设期中处于不确定状态,直到合同签订后才能最终确定工程的实际造价。()
2. 计算工程单价的价格依据包括人工单价、材料价格、可行性研究报告、设计文件等。()
3. 施工预算实质上是施工企业基层单位的一种成本计划文件,它指明了管理目标和方法。不能作为确定用工、用料计划、备工备料、下达施工任务书和限额领料单的依据。()
4. 单层建筑物的建筑面积,应按其外墙勒脚以上结构外围水平面积计算。并应符合下列规定:单层建筑物高度在 2.20m 及以上者应计算全面积;高度不足 2.20m 者不计算面积。()
5. 计算管桩工程量时管桩的空心体积应不扣除,管桩的空心部分设计要求灌注混凝土或其他填充材料时,应另行计算。()
6. 基础、墙身使用不同材料时,位于设计室内地坪±200mm 以内,以不同材料为分界线,超过±200mm,以设计室内地坪分界。()
7. 混凝土工程量除另有规定者外,均按图示尺寸实体积以立方米计算。不扣除构件内钢筋、支架、螺栓孔、螺栓、预埋铁件及墙、板中 0.3m² 内的孔洞所占体积。留洞所增加工、料不再另增费用。()
8. 天棚、墙、柱、梁上喷(刷)涂料和抹灰面乳胶漆,工程量按实际喷(刷)面积计算,但扣除 0.3m² 以内的孔洞面积。()
9. 檐高超过 20m 部分的建筑物应按其超过部分的建筑面积计算超高费。()
10. 索赔价款指发包人未能按施工合同约定履行自己的各项义务或发生错误,给承包人造成经济损失,按预算定额规定计算的补偿款。()

铜陵电大

10. 某市一栋普通办公楼为框架结构 3000m^3 , 建筑工程直接费为 $370\text{元}/\text{m}^3$, 其中: 毛石基础为 $39\text{元}/\text{m}^3$, 而今拟建一栋办公楼 3500m^3 , 除采用钢筋混凝土带形基础外, 其他结构相同。该拟建办公楼直接费的造价概算适合采用()。

- A. 概算定额法
- B. 概算指标法
- C. 类似工程预算法
- D. 扩大单价法

得 分	评卷人

三、多项选择题(每小题 3 分, 共计 9 分。全选对得分, 错选、漏选不得分)

1. 工程建设项目可分为()。
 - A. 单位工程
 - B. 分部工程
 - C. 分项工程
 - D. 总包工程
 - E. 分包工程
2. 基本建设项目按建设性质可分为()。
 - A. 新建项目
 - B. 扩建项目
 - C. 迁建项目
 - D. 恢复项目
 - E. 计划项目
3. 工程量清单计价的投标报价由()构成。
 - A. 分部分项工程费
 - B. 措施项目费
 - C. 其他项目费
 - D. 不可预见费
 - E. 工程保险费

得 分	评卷人

四、简答题(共计 19 分)

1. 施工措施项目清单计价有哪三种类型? 每种类型举例不少于 2 个。(7 分)

答:

2. 我国现行工程价款结算根据不同情况工程价款结算的方法, 可采取哪几种方式?(6 分)

答:

3. 工程变更后合同价款的确定方法?(6 分)

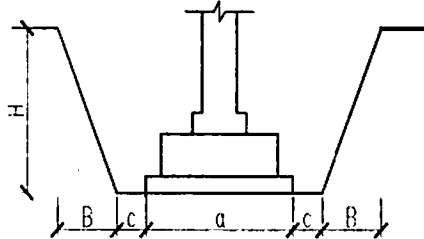
答:

铜陵电大

得分	评卷人

五、计算题(每小题 8 分,共计 32 分)

1. 如图所示,基础长 30m, II 类土,承包商采用人工挖土,放坡系数 1 : 0.6, 试计算:沟槽挖土工程量;(H=3.2m, a=2.5m, c=0.3m)



解:

2. 某工程桩基础为现场预制混凝土方桩(截面为 450mm×450mm), 桩身长 15m, 桩尖长 0.4m, C60 商品混凝土, 室外地坪标高 -0.30m, 桩顶标高为 -2.8m, 桩共计 270 根, 计算与打桩有关的工程量。(送桩长度从桩顶面到自然地面另加 500mm)

解:

3. 求图 1-1 所示现浇钢筋混凝土梁中钢筋工程量

简支梁, 钢筋为 HPB235 级钢(L=8000mm, c=25mm, 梁高=500mm, 梁宽=300mm, 图 a、b 中均采用 2Φ16, 箍筋 Φ8@200, 有抗震要求)

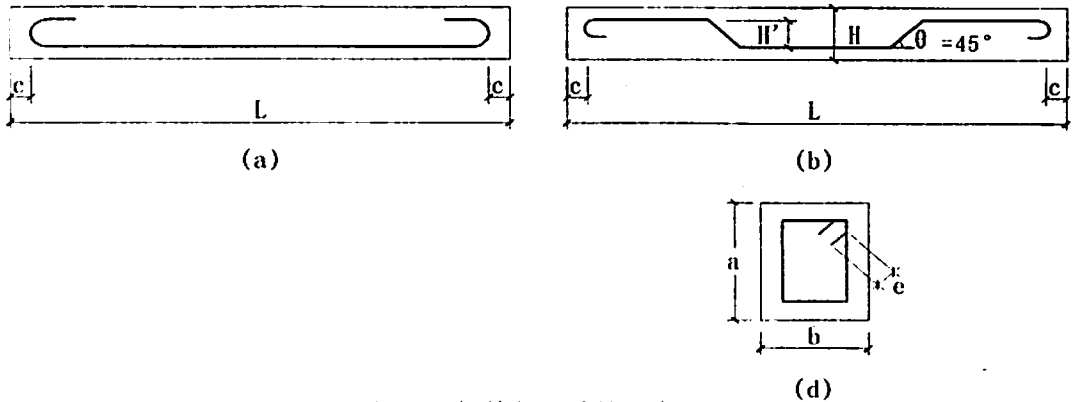


图 1-1 钢筋长度计算示意图

解:

4. 某现浇钢筋混凝土框架矩形柱, 层高 6m, 板厚 120mm, 设计断面尺寸为 600mm×600mm, 按接触面积计算模板工程量?

解:

铜陵电大

试卷代号:2462

中央广播电视大学 2008—2009 学年度第一学期“开放专科”期末考试

建筑工程估价 试题答案及评分标准

(供参考)

2009 年 1 月

一、判断题(每小题 2 分,共计 20 分)

- | | | | | |
|------|------|------|------|-------|
| 1. × | 2. × | 3. × | 4. × | 5. × |
| 6. × | 7. ✓ | 8. ✓ | 9. ✓ | 10. × |

二、单项选择题(每小题 2 分,共计 20 分)

- | | | | | |
|------|------|------|------|-------|
| 1. B | 2. C | 3. D | 4. A | 5. A |
| 6. B | 7. B | 8. D | 9. D | 10. B |

三、多项选择题(每小题 3 分,共计 9 分。全选对得分,错选、漏选不得分)

- | | | |
|--------|---------|--------|
| 1. ABC | 2. ABCD | 3. ABC |
|--------|---------|--------|

四、简答题(共计 19 分)

1. (7 分)

答:施工措施项目清单计价类型有:

(1)总额包干型措施项目

例如临时设施费、大型机械设备进出场及安拆费等。

(2)与工期相关型措施项目

例如垂直运输机械费。实际使用过程中,涉及垂直运输机械的费用一共有三项:①进出场及安拆费;②塔吊基础及塔吊与建筑物连接;③运行费。

(3)与实体项目工程量相关型措施项目

例如混凝土、钢筋混凝土模板及支架等。

2. (6 分)

答:我国现行工程价款结算根据不同情况工程价款结算的方法有:按月结算,竣工后一次结算,分段结算,目标结款方式,结算双方约定的其他结算方式。

3. (6 分)

答:(1)合同中已有适用于变更工程的价格,按合同已有的价格变更合同价款;

(2)合同中只有类似于变更工程的价格,可以参照类似价格变更合同价款;

(3)合同中没有适用或类似于变更工程的价格,由承包人提出适当的变更价格,经工程师确认后执行。

铜陵电大

五、计算题(每小题 8 分,共计 32 分)

1. 解:

(1)挖土深度:3.2(m) (2分)

(2)槽底宽度: $2.5+0.3\times 2=3.1$ (m) (2分)

(3)槽上口宽度:

$$\text{放坡长度}=3.2\times 0.6=1.92(\text{m})$$

$$3.1+1.92\times 2=6.94(\text{m}) \quad (2\text{分})$$

(4)地槽体积: $3.1\times(3.1+6.94)\times 1/2\times 30=466.86(\text{m}^3)$ (2分)

2. 解:

工程量计算

(1)打桩(设计桩长包括桩尖):

$$\text{桩长}=\text{桩身}+\text{桩尖}=15.0+0.4=15.40(\text{m})$$

$$0.45\times 0.45\times 15.40\times 270=842.00(\text{m}^3) \quad (3\text{分})$$

(2)送桩

$$\text{长度}(2.8-0.3)+0.5=3.0(\text{m})$$

$$0.450\times 0.450\times 2.0\times 270=109.35(\text{m}^3) \quad (3\text{分})$$

(3)凿桩头:270 根 (2分)

3. 解:

(1)直钢筋(图 1-1a)

$$\begin{aligned} \text{一根钢筋净长} &=L-2c+2\times 6.25d \\ &=8000-2\times 25+6.25\times 16\times 2 \\ &=8150\text{mm} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{二根钢筋长} &=2\times 8150 \\ &=16300\text{mm} \\ &=16.30\text{m} \end{aligned} \quad (3\text{分})$$

(2)弯起钢筋(图 1-1b)

$$\begin{aligned} \text{一根钢筋净长} &=L-2c+2\times 0.414H'+2\times 6.25d \\ &=8000-2\times 25+2\times 0.414\times 450+2\times 6.25\times 16 \\ &=8000-50+373+200 \\ &=8523\text{mm} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{二根钢筋长} &=2\times 8523 \\ &=17046\text{mm} \\ &=17.05\text{m} \end{aligned} \quad (3\text{分})$$

箍筋(图 1-1d)末端应作 135° 弯钩,弯钩平直部分的长度 e ,对有抗震要求的结构不应小于箍筋直径的 10 倍。

铜陵电大

$$\begin{aligned} (3) \text{ 一根箍筋长度 } L &= (a-2c+2d) \times 2 + (b-2c+2d) \times 2 + 24d \\ &= (500-2 \times 25+2 \times 8) \times 2 + (300-2 \times 25+2 \times 8) \times 2 + 24 \times 8 \\ &= 932+532+192 \\ &= 1656\text{mm} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{箍筋数量 } n &= (8000-2 \times 50) / 200 + 1 \\ &= 40.5 \quad \text{取 } n=41 \text{ 根} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{一根梁箍筋总长} &= 41 \times 1656 \\ &= 67896\text{mm} \\ &= 67.896\text{m} \end{aligned}$$

(2分)

4. 解:

工程量计算

模板接触面积

$$(0.60+0.60) \times 2 \times (6-0.12) = 14.11\text{m}^2$$

(8分)